

Obrazac 17.

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Bjelovaru**

Poslovni broj spisa **St-978/2019**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **M.M. Building Construction and Projects d.o.o. za poslovanje nekretninama u stečaju, Nova Ves 72, 10000 Zagreb, OIB: 94022139660**

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA (I. VIŠI ISPLATNI RED)

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
---	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____

Redni broj prijavljene tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
---	_____	_____	_____

II. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA (II. VIŠI ISPLATNI RED)

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1.	RH ¹	18683136487	Zagreb ²	301.939,25 kn	Porez na promet nekretninama	301.939,25 kn	Ovršna isprava ³
2.	RH ⁴	26635293339	Zagreb ⁴	5.000,00 kn	Troškovi postupka osiguranja	5.000,00 kn	Ovršna isprava ⁵
3.	Općina Lopar	55776600209	Lopar ⁶	282.500,00 kn + 5.000,00 kn s zakonskim zateznim kamatama ⁷	Naknada štete ⁸	0,00 kn	-----

Redni broj prijavljene tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
1.	0,00kn	_____	Ovršna isprava ³
2.	0,00 kn	_____	Ovršna isprava ⁵
3.	282.500,00 kn + 5.000,00 kn s z.z. kamatama ⁸	Vjerovniku šteta još nije nastala obzirom da se založni vjerovnik nije namirio iz vrijednosti nekretnine	_____

¹ Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Bjelovaru

² Porezna uprava, Područni ured Zagreb, 10000 Zagreb, Avenija Dubrovnik 32

³ Ovršna isprava: 1. Porezno rješenje od 27.11.2015. godine, UP/I-410-20/2015-001/02976, 513-007-28-4-2015-0005, 2. Ovjereni izlist iz ISPU za račun 1783

⁴ Republika Hrvatska, Ministarstvo pravosuđa, Ulica grada Vukovara 49, Zagreb

⁵ Rješenje Općinskog suda u Rijeci, posl. br. 54 OVR-5076/2018-2 od 13. 12. 2018.

⁶ Lopar 289A, 51281 Lopar, Rab

⁷ 282.500,00 kuna sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od 28. rujna 2018.g. pa do isplate po stopi od 6,82%, a u slučaju promjene stope zateznih kamata po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3 %-tna poena, kao i troškova postupka osiguranja u iznosu od 5.000,00 kn uz zakonsku zateznu kamatu po stopi od 6,82% godišnje, počev od dana donošenja rješenja o osiguranju (13. prosinca 2018.)

⁸ Naknada štete s osnove upisanog založnog prava u korist RH na nekretnini na kojoj postoji izlučno pravo vjerovnika.

III. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	RH ¹	18683136487	Zagreb ²	ZK Općinskog suda u Crikvenici	282.500,00 kn uz pripadajuće kamate ⁷	Porezno rješenje ⁹ , Rješenje o osiguranju ¹⁰	ZK ¹¹
2.	RH ⁴	26635293339	Zagreb ⁴	ZK Općinskog suda u Crikvenici	5.000,00 kn	Rješenje o osiguranju ¹⁰	ZK ¹¹

IV. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv izlučnog vjerovnika	OIB izlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište izlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
1.	Općina Lopar	55776600209	Lopar ⁶	Ugovor o kupoprodaji, dodatak ugovoru i izjava o raskidu ugovora ¹²	ZK ¹¹

Mjesto i datum:

U Zagrebu, 09.04.2021.

Stečajni upravitelj:

Domagoj Repač, v.r.

⁹ Ovršna isprava: 1. Porezno rješenje od 27.11.2015. godine, UP/I-410-20/2015-001/02976, 513-007-28-4-2015-0005

¹⁰ Rješenje Općinskog suda u Rijeci, posl. br. 54 OVR-5076/2018-2 od 13. 12. 2018.

¹¹ Zemljišne knjige Općinskog suda u Crikvenici, ZK odjel Rab, katastarska općina: 324418, LOPAR, ZK uložak 3757, i to: kčbr 1557/6 u naravi PAŠNJAK površine 19.936 m² i kčbr. 1557/14 u naravi PAŠNJAK površine 3287 m², ukupne površine 23223 m²

¹² Ugovor o kupoprodaji nekretnine sklopljen 27. svibnja 2015.g., ovjeren kod javnog bilježnika pod posl. br. OV-2129/2015, temeljem kojeg je izlučni vjerovnik kao prodavatelj prodao stečajnom dužniku kao kupcu nekretninu naznačenu kao predmet izlučnog prava te dodatak ugovoru a koji su raskinuti uslijed činjenice da stečajni dužnik nije isplatio kupoprodajnu cijenu u preostalom iznosu od 2.370.600,00 kn